

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THUẬN AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 73.../TB-THADS

Thuận An, ngày 09. tháng 01. năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 1)

Căn cứ Bản án số 23/2018/KDTM-PT ngày 07 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 551/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An;

Căn cứ Bản án số 12/2017/KDTM-ST ngày 27 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 690/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2017 và số 1343/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Quyết định số 04/2013/KDTM-ST ngày 22 tháng 01 năm 2013 của Tòa án nhân dân thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1189/QĐ-CCTHA ngày 10 tháng 4 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định số 14/2018/QĐST-KDTM ngày 23 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2363/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Thuận An;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 26/6/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Thuận An;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 110/2023/BDV-CT ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Bình Dương;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 14/TB-CL ngày 05 tháng 01 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Công Lập.

Công ty Đấu giá hợp danh Công Lập tổ chức bán đấu giá tài sản của Công ty TNHH

Thực phẩm Thuận Chay Am La theo đề nghị của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An bao gồm:

STT	TÊN TÀI SẢN	ĐVT	SỐ LƯỢNG
1	Máy xông hơi	Cái	01
2	Máy nhồi xúc xích chân không	Cái	01
3	Máy cắt cháo	Cái	01
4	Máy vệ sinh và thanh trùng	Cái	01
5	Khuôn vuông	Cái	10
6	Máy cửa xương (đồ đông lạnh)	Cái	01
7	Máy mat xa	Cái	01
8	Máy xăm muối	Cái	01
9	Máy cắt lát Scharfen G330F	Cái	02
10	Máy đóng gói hút chân không	Cái	01
11	Máy làm đá vảy	Cái	01
12	Máy thanh trùng bằng tia cực tím	Cái	01
13	Đường dây 22Kv - 5m và trạm biến áp III - 560 KVA	Ht	01
14	Máy phát điện	Máy	01
15	Đầu dò khói báo cháy	Cái	17
16	Công tắc khẩn cấp	Cái	04
17	Biển báo EXIT thoát hiểm đèn	Cái	03
18	Tủ mát Alaska LC-533	Cái	03
19	Tủ đông Alaska SD-7W	Cái	01
20	Kệ inox 4 tầng kích thước (800x2400x1600) mm	Cái	03
21	Kệ inox 4 tầng kích thước (6500x2400x1600) mm	Cái	12
22	Kệ inox 3 tầng	Cái	02
23	Kệ inox 4 tầng kích thước (400x2400x1600) mm	Cái	01
24	Máy lạnh Panasonic 1.0 HP	Bộ	01
25	Máy lạnh Panasonic 1.5 HP	Bộ	07
26	Máy lạnh Panasonic 2.0 HP	Bộ	01
27	Máy lạnh Toshiba 12SKX	Bộ	01

28	Bàn inox kích thước (2000x1000x800) mm	Cái	06
29	Bàn inox, cạnh có viền cao 2cm kích thước (2000x1000x800) mm	Cái	01
30	Bàn inox, có 2 mặt bàn kích thước (2000x800x800) mm	Cái	02
31	Bàn inox, có hộc bàn kích thước (2000x800x800) mm	Cái	02
32	Xe đẩy inox KT (1000x650) mm	Cái	06
33	Hệ thống camera	Ht	01
34	Hệ thống lạnh	Ht	01
35	Hệ thống Panel phục vụ cho hệ thống lạnh và nhà máy	Ht	01
36	Xe Ô tô Biển số: 61L-9884; Nhãn hiệu: HUYNDAI; Loại xe: Đông lạnh; Màu sơn: Trắng; Năm sản xuất: 2005; Số máy: 5893217; Số khung: 119403 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 013651 do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Bình Dương cấp ngày 03/12/2009 cho Công ty TNHH CB Thực phẩm Sức Khỏe	Chiếc	01

(Chi tiết toàn bộ tài sản theo chứng thư thẩm định giá số 110/2023/BDV-CT ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Bình Dương).

- Toàn bộ tài sản trên được để tại Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Thực phẩm Thuận Chay Am La; địa chỉ: Lô P4, Khu công nghiệp Việt Hương 1, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

* **Giá khởi điểm: 501.394.000 đồng (Năm trăm lẻ một triệu ba trăm chín mươi bốn ngàn đồng).** Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận Quyền sở hữu, Quyền sử dụng tài sản, chi phí đăng ký, đăng kiểm ... và các chi phí khác có liên quan; đồng thời chịu mọi chi phí di dời, tháo dỡ, hoặc vận chuyển tài sản trúng đấu giá.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 22/01/2024 đến 16 giờ 00 phút, ngày 23/01/2024 (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc;

- Thời gian, địa điểm xem giấy tờ, quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: từ ngày 22/01/2024 đến 16 giờ 00 phút, ngày 23/01/2024 (trong giờ hành chính) tại Công ty Công Lập;

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; theo phương thức trả giá lên trên cơ sở từ giá khởi điểm;

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 23/01/2024 (trong giờ hành chính) tại Công ty Công Lập;

- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ tại Công ty Công lập hoặc có ủy quyền (Trong giờ hành chính) và không thuộc đối tượng quy định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ;

- Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: 20% so với giá khởi điểm;

- Thời hạn nộp tiền đặt trước từ người đăng ký phải nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty Công Lập trong thời hạn 03 (Ba) ngày làm việc, trước ngày mở cuộc đấu giá cụ thể: từ ngày 23/01/2024 và đến 16 giờ 00 phút ngày 25/01/2024. Khoản tiền đặt trước của khách hàng đăng ký đủ điều kiện tham gia đấu giá phải "báo có" trong tài khoản của Công ty Công Lập chậm nhất là đến 16 giờ 00 phút ngày 25/01/2024. (Tổ chức đấu giá tài sản và người tham gia đấu giá có thể thỏa thuận thời hạn nộp tiền nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá);

- Thời điểm nhận lại (chúc) tài sản: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: ngày 26/01/2024, dự kiến vào lúc: 08 giờ 00 phút tại: Công ty Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 3, Khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập, địa chỉ: Số 29, đường số 8, KCD Hiệp Thành 3, khu 7, phường Hiệp Thành, tp. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Điện thoại/Fax: 0274-3818801; 0989.724.725 (Thanh).

* Lưu ý: Giá bán tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản 3949-0-1046036-00000 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An tại Kho bạc Nhà nước Thuận An trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành. Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp các loại thuế, phí, lệ phí chuyển nhượng và các chi phí phát sinh khác (nếu có) theo quy định trừ thuế thu nhập cá nhân.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Thuận Giao;
- Viện KSND TP. Thuận An;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Ngọc Bé